

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Ośrodek Pomocy Społecznej w Grodkowie zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę sprzątania i utrzymania czystości w pomieszczeniach biurowych, pomieszczenia socjalnego, korytarza i klatki schodowej w budynku przy ulicy Szpitalnej 13.

### I. Opis przedmiotu zamówienia :

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi w zakresie sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń biurowych, pomieszczenia socjalnego, korytarzy, klatki schodowej obiektu mieszczącego się przy ulicy Szpitalnej 13, I piętro.

Łączna powierzchnia pomieszczeń biurowych wynosi: 453m<sup>2</sup> w skład obiektu wchodzi: pomieszczenia biurowe, toalety, pomieszczenie socjalne, serwerownia, składnica na dokumenty (archiwum), korytarze, klatka schodowa, winda.

Zamówienie obejmuje następujący zakres:

1) raz w tygodniu:

- a. odkurzanie, zamiatanie i mycie podłóg pomieszczeń biurowych, pomieszczenia socjalnego, korytarza, klatki schodowej odpowiednio do danej powierzchni (panele, płytki PCV)
- b. wycieranie kurzu, odkurzanie mebli tapicerowanych, a w przypadku zabrudzeń ich czyszczenie,
- c. mycie przedmiotów znajdujących się w sprzątanym pomieszczeniu tj. biurek, szafek gospodarczych, lamp biurowych, wyłączników, koszy na śmieci, parapetów okiennych, drzwi itp. środkami myjąco – konserwującymi,
- d. utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, luster, umywalk, drzwi, ościeżnic, pojemników na mydło, papier, itp.;
- e. opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do kontenerów na śmieci na zewnątrz budynku,
- f. mycie pojemników na śmieci w przypadku ich zabrudzenia,
- g. usuwanie pajęczyn za pomocą specjalistycznego odkurzacza teleskopowego,
- h. utrzymanie czystości w windzie (mycie powierzchni podłogowej na mokro i sucho oraz wycieranie plam z powierzchni drzwi i lustra),
- i. opróżnianie niszczarek i wynoszenie zawartości do kontenerów na śmieci na zewnątrz budynku,

2) raz w miesiącu:

- a. przecieranie na wilgotno drzwi oraz ościeżnic,
- b. serwerownia (odkurzanie, mycie podłogi)

3) nie rzadziej niż raz na kwartał:

- a. mycie okien + ram
- b. mycie glazury w toaletach

4) raz na pół roku:

- a. mycie krater wentylacyjnych,

5) raz na rok:

- a. mycie kaloryferów,
- b. czyszczenie płytek podłogowych sprzętem mechanicznym tj. szorowarką jednotarczową do mechanicznego czyszczenia podłóg lub samojezdnej maszyny czyszcząco-zbierającej do mechanicznego czyszczenia podłóg,

6) dwa razy w roku:

- a. mycie przeszkleń klatki schodowej przy pomocy systemu do mycia z wodą demineralizowaną do wysokości 16 m.
- b. sprzątanie składnicy na dokumenty (odkurzanie, mycie podłóg, mycie okien, usuwanie pajęczyn)
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób, który nie będzie zakłócał normalnego funkcjonowania pracy zamawiającego (godziny świadczenia usług zostaną ustalone z wybranym Wykonawcą).
3. Wykonawca odpowiada za organizację usługi.
4. Wykonawca będzie zobligowany do wykonania usługi przy użyciu własnego sprzętu i środków czystości tj. środków do czyszczenia mebli, płynów oraz preparatów do mycia oraz konserwacji, past, płynów do dezynfekcji, worków na odpady, środków do utrzymania pielęgnacji powierzchni podłóg oraz mebli etc; Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na swój koszt odpowiedni stan zaopatrzenia w niezbędne materiały, środki czystości, środków transportu, urządzeń, narzędzi, sprzętu itp;

## **II. Warunki złożenia Oferty:**

1. Posiadanie niezbędnych uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym.
3. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego w tym sprzętu:
  - systemu do mycia okien wodą demineralizowaną do wysokości 16 m,
  - szorowarki jednotarczowej do mechanicznego czyszczenia połów,
  - samojezdnej maszyny czyszcząco-zbierającej do mechanicznego czyszczenia podłóg,
  - specjalistyczny odkurzacz teleskopowy
4. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
6. Podmiot składający ofertę nie może być objęty postępowaniem upadłościowym lub likwidacyjnym i nie może zalegać z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
7. Złożenie w wymaganym terminie oferty cenowej.

## **III. Zobowiązania Zamawiającego:**

1. Zawarcie z wybranym wykonawcą umowy z okresem obowiązywania 12 miesięcy, z możliwością przedłużenia okresu zawartej umowy aneksem.
2. Zobowiązanie do pokrywania należności za wykonane usługi na podstawie wystawianych jeden raz w miesiącu faktur VAT w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

## **IV. Warunki dodatkowe realizacji zamówienia:**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany ceny w trakcie realizacji umowy.
2. Zamawiający Zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych u Zamawiającego w związku z wykonywaniem niniejszego zamówienia.

## **V. Kryterium wyboru oferty:**

Cena jest jedynym kryterium wyboru zamówienia, wszystkie wymogi dotyczące oferenta są wymienione w warunkach złożenia oferty.

## **VI. Dokumenty jakie należy dołączyć do oferty:**

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy

## VII. Osoba wskazana do kontaktu z Zamawiającym:

Daria Kmieć tel. 77 417 70 11

## VIII. Termin i miejsce złożenia oferty:

**Oferty należy składać do dnia 1 grudnia 2023r. do godz. 15.00**

1. Osobiście w Siedzibie Ośrodka Pomocy Społecznej w Grodkowie, ul. Szpitalna 13, 49-200 Grodków, w pokoju nr 1 z dopiskiem na kopercie **„Oferta na usługę sprzątanania i utrzymania w czystości obiektu mieszczącego się w budynku przy ul. Szpitalnej 13”**
2. Drogą pocztową na adres: Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Szpitalna 13, 49-200 Grodków (liczy się data wpływu do Ośrodka) z dopiskiem na kopercie **„Oferta na usługę sprzątanania i utrzymania w czystości obiektu mieszczącego się w budynku przy ul. Szpitalnej 13”**

## IX. Otwarcie ofert, wybór najkorzystniejszej oferty, podpisanie umowy:

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 2 grudnia 2023r.**
2. Oferty, które wpłyną po ww. terminie nie będą rozpatrywane.
3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na stronie BIP Ośrodka Pomocy Społecznej w Grodkowie.

## X. Załączniki:

1. Formularz ofertowy (zał. nr 1)
2. RODO
3. Wzór umowy

KIEROWNIK  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
  
mgr Aleksandra Mastowska-Michulka